

物件概要書

PJ名称 柏市吉野沢計画

三井ホーム
MITSUI HOME

担当:千葉コンサルティング営業部 高木 翔己 TEL:090-2041-5260

所在地(地番) 千葉県柏市吉野沢810-8-5,71

(住居表示)

交通	JR常磐		線	南柏		駅	徒歩	13	分	
地目	宅地		現況	建物付		区域	市街化区域			
地積	登記簿	898.86	m ²	271.90	坪	用途①	準住居			
	実測		m ²	0.00	坪	用途②				
建築制限	建蔽率①	60	%	容積率①	200	%	防火指定			
	建蔽率②		%	容積率②		%	指定なし			
	その他 地目:一部畠あり									
道路条件	接面道路数	2面	道路幅員	19.5	m	主要道路接道間口	約28.5	m		
	接道道路①	東	側	道路種別	国道	片側	2	車線	中央分離帯	無
	接道道路②	南	側	道路種別		片側	1	車線	中央分離帯	無
備考*										



現場写真

現場写真
(広域)

2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25BF第309号)



2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25BF第309号)

*備考欄に敷地高低差や近隣の状況など注意すべき点を記載。