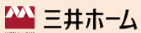


物件概要書

PJ名称 柏市吉野沢計画



担当:千葉コンサルティング営業部 高木 翔己 TEL:090-2041-5260

所在地(地番) 千葉県柏市吉野沢810-8-5,71										(住居表示)		
交通	JR常磐			線	南柏			駅	徒歩	13	分	
地目	宅地		現況	建物付			区域	市街化区域				
地積	登記簿	898.86	㎡	271.90		坪	用途①	準住居				
	実測		㎡	0.00		坪	用途②					
建築制限	建蔽率①	60	%	容積率①		200	%	防火指定				
	建蔽率②		%	容積率②			%	指定なし				
	その他		地目：一部畑あり									
道路条件	接面道路数	2面		道路幅員	19.5	m	主要道路接道間口		約28.5	m		
	接道道路①	東	側	道路種別	国道	片側	2	車線	中央分離帯		無	
	接道道路②	南	側	道路種別		片側	1	車線	中央分離帯		無	

現場写真



現場写真
(広域)



2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25BF第309号)



2025 ZENRIN CO., LTD.(Z25BF第309号)

*備考欄に敷地高低差や近隣の状況など注意すべき点を記載。