

物件概要書

担当:コンサルティング営業部 豊嶋 TEL:080-2049-2062

所在地(地番) 川崎市麻生区上麻生4丁目 (住居表示)

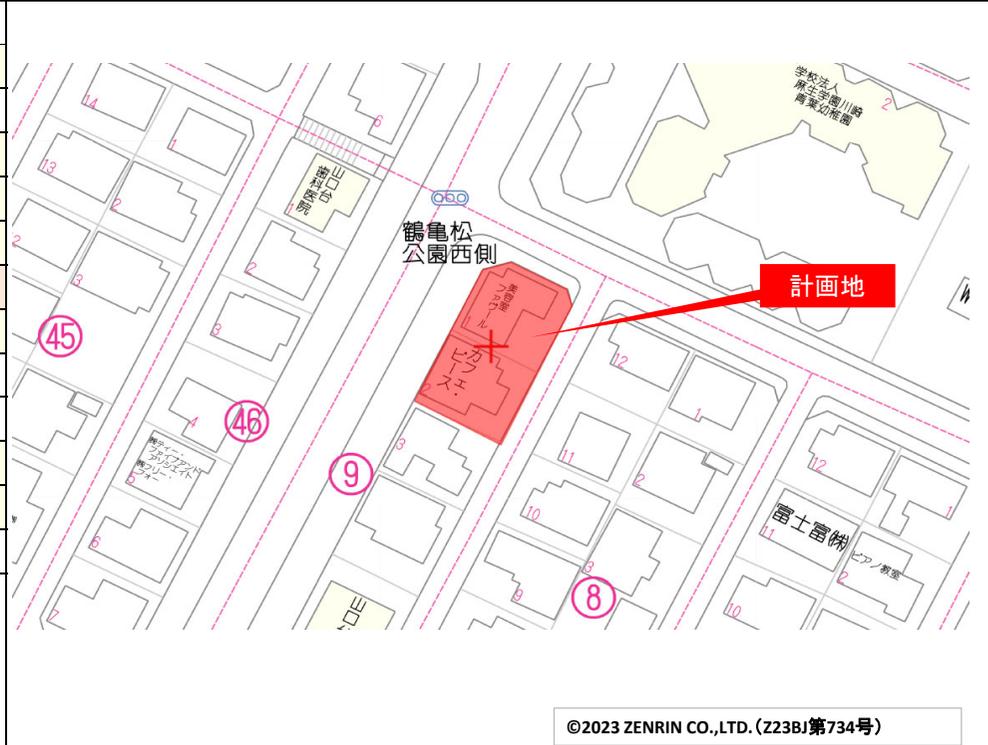
交通	小田急小田原	線	新百合ヶ丘	駅	徒歩	13	分	
地目	宅地	現況	建物付	区域	市街化区域			
地積	①登記簿	464.86	m ²	140.62	坪	用途①	1種低層	
	②登記簿		m ²	0.00	坪	用途②		
建築制限	建蔽率①	40	%	容積率①	80	%	防火指定	
	建蔽率②		%	容積率②		%	準防火	
	その他							
道路条件	接面道路数	3面以上	道路幅員	35	m	主要道路接道間口	30	m
	接道道路①	南側	道路種別		片側	1車線	中央分離帯	無
	接道道路②	北側	道路種別		片側	1車線	中央分離帯	無

備考*

現場写真



現場写真(広域)



*備考欄に敷地高低差や近隣の状況など注意すべき点を記載。