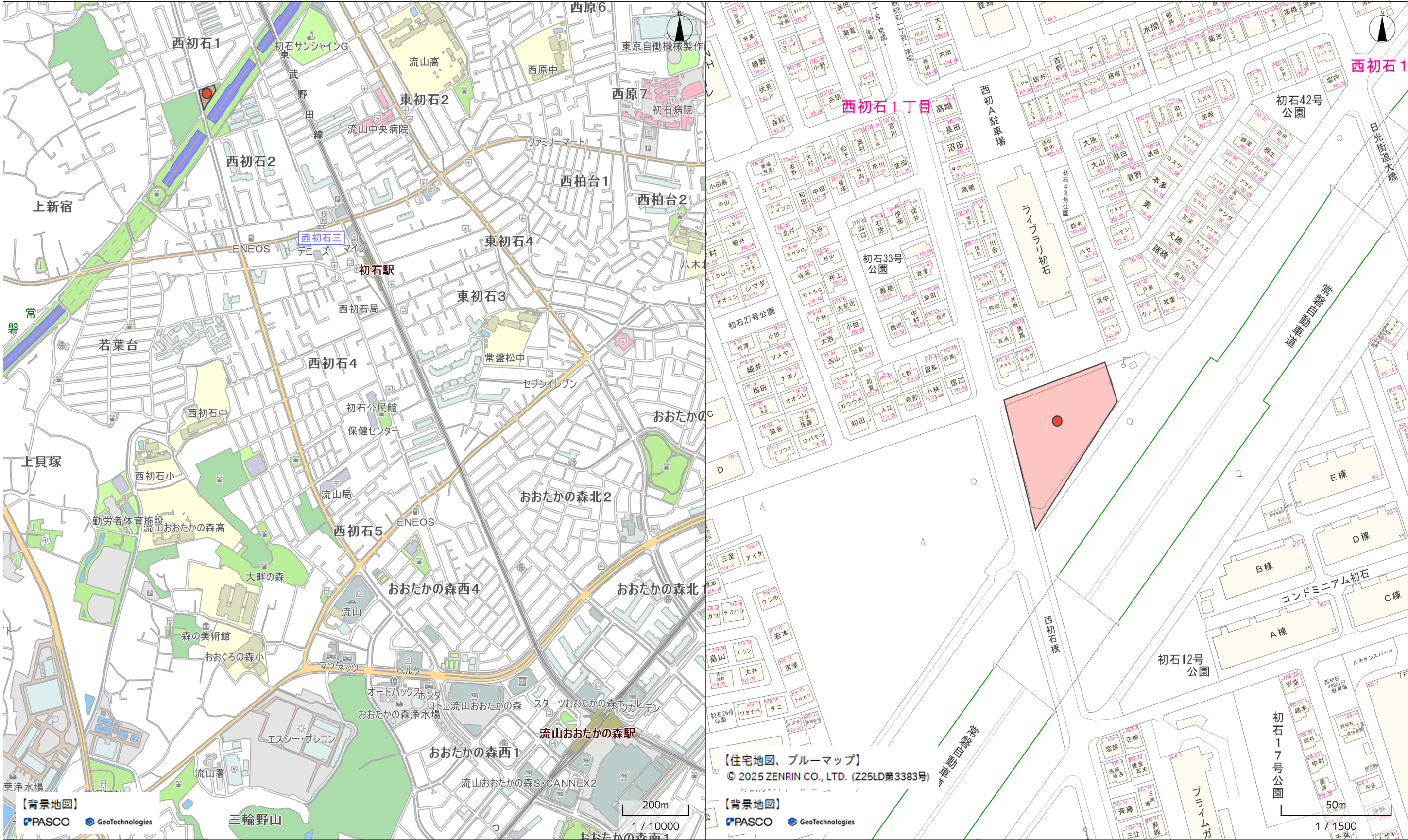


物件地図

作成日：2026/05/30



|       |      |                  |                        |                  |                         |        |       |                    |        |     |            |       |       |
|-------|------|------------------|------------------------|------------------|-------------------------|--------|-------|--------------------|--------|-----|------------|-------|-------|
| 物件番号  |      | 000000029196     | 物件名                    | 千葉県流山市西初石 2 丁目計画 |                         |        |       | 情報ルートID            | 171287 | 受付日 | 2025/08/18 | ルート種別 | 仲介ルート |
| 所在地   |      | 千葉県 流山市 西初石 2 丁目 |                        | 地番               | 9 1 6 - 1、9 1 4 - 1 の一部 |        |       |                    | 情報ルート  |     |            |       |       |
| 交通    |      | 東武鉄道野田線          |                        | 初石               |                         | 徒歩 14分 |       |                    |        |     |            |       |       |
|       |      | 東武鉄道野田線          |                        | 江戸川台             |                         | 徒歩 15分 |       |                    |        |     |            |       |       |
| 土地    |      | 地積               | 概算 565.34坪 (1,868.91㎡) |                  | 地目                      | 山林     | 土地のみ  | 所有者                |        |     |            |       |       |
|       |      | 道路幅員             | 北 6m / 西 10m / /       |                  | 単価                      |        | 土地+建物 |                    |        |     |            |       |       |
| 建物    | 延床面積 |                  |                        | 構造               |                         | 路線価    | 備考    | 担当部署：三井ホーム 担当：川見 聡 |        |     |            |       |       |
|       | 専有面積 |                  |                        | 竣工年月             |                         | 公示地価   |       |                    |        |     |            |       |       |
| 用途地域  |      | 第 1 種低層住居専用地域    |                        |                  |                         |        |       |                    |        |     |            |       |       |
| 建蔽/容積 |      | 50% / 100%       |                        | /                |                         | /      |       |                    |        |     |            |       |       |