



大切な資産を守り、
次世代へつなぐ

相続税対策・賃貸経営セミナー

「法人化」という選択肢から考える、これからの資産承継

2026年11月21日 SAT 土

会場 | 新宿野村コンファレンスプラザ2階

定員: 50名様

事前予約制

参加費無料

相続税対策や資産承継を考えるうえで、「法人化」は選択肢のひとつです。一方で、法人化による効果は、保有する資産や賃貸経営の収益状況、将来の承継計画などによって異なり、メリットだけでなく注意すべきポイントもあります。

本セミナーでは、税理士による専門的な解説と三井ホームの実例紹介を通じて、相続税対策・資産承継の視点から考える「法人化」について、わかりやすくご紹介します。

第1部

13:30～
14:30

税理士が解説！

相続税対策として考える「賃貸経営の法人化」

～知っておきたいメリットと注意点、検討のポイント～

第2部

14:40～
15:10

三井ホーム実例紹介！

「法人化」で考える賃貸経営と資産承継

～実例から学ぶ、法人化を活用した資産承継の考え方～

「相続税対策・土地活用セミナー」の詳しい内容・お申込みは裏面をご覧ください ▶



MITSUI HOME



さあ、街から未来をかうよう
三井不動産グループ
MITSUI FUDOSAN GROUP

大切な資産を守り、次世代へつなぐ 相続税対策・賃貸経営セミナー

「法人化」という選択肢から考える、これからの資産承継

2026年11月21日 SAT 土 開催

第1部

13:30~14:30

税理士が解説！ 相続税対策として考える 「賃貸経営の法人化」

～知っておきたいメリットと注意点、検討のポイント～

賃貸経営の法人化は、相続税対策や将来の資産承継を考えるうえで、有効な選択肢となる場合があります。所得の分散や将来の資産移転、事業承継など、法人化によって期待できる効果がある一方、設立・維持コストや税務上の注意点など、あらかじめ理解しておきたいこともあります。本講演では、「どのような場合に法人化を検討すべきなのか」という視点から、メリットだけでなく注意点も含め、税理士がわかりやすく解説します。

講師 A&Kパートナーズ税理士法人 秋山税理士事務所
税理士 渡辺 直樹 氏



第2部

14:40~15:10

三井ホーム事例紹介！ 「法人化」で考える 賃貸経営と資産承継

～事例から学ぶ、法人化を活用した資産承継の考え方～

法人化は、税務面だけで判断するものではありません。将来、誰に、どのように資産を引き継いでいくのか。また賃貸経営を次世代へどのようにつないでいくのか。本講演では、三井ホームが携わった事例をもとに、法人化を検討・選択した背景や計画の進め方、その後の賃貸経営・資産承継について具体的にご紹介します。

講師 三井ホーム株式会社
施設・賃貸事業本部 コンサルティング第一営業部
内田 大介



15:10~

個別相談会 当日、講演終了後、三井ホームのコンサルタントが皆様のご相談を承ります。

事前予約制

下記のいずれかの方法でお申込みください

TEL

お電話からお申込みの方はこちらから

0120-321-665

受付時間/10:00~18:00 (土・日・祝を除く)

WEB

WEBからお申込みの方は、右記の
二次元バーコードよりアクセスいただき、
必要事項をご記入ください。



申込締切

2026年11月13日(金)までにお申込みください



セミナー
開催会場

**野村コンファレンスプラザ新宿
「コンファレンスCルーム」**

東京都新宿区西新宿1-26-2 新宿野村ビル2F

交通

- JR山手・中央・埼京・小田急・京王線「新宿駅」西口より徒歩約8分
- 東京メトロ丸の内線「西新宿駅」より徒歩約6分
- 都営地下鉄大江戸線「都庁前駅」より徒歩約5分
- 都営地下鉄新宿線「新宿駅」より徒歩約11分

MITSUI HOME

三井ホーム株式会社
施設・賃貸事業本部 コンサルティング第一営業部
〒136-0082 東京都江東区新木場1-18-6 新木場センタービル9F
TEL:0120-321-665 (受付時間:9:00~18:00(土・日・祝を除く))

【お客様の個人情報について】
お客様の個人情報は、三井ホーム株式会社および当社の関連会社・提携会社において、各種商品・サービスのご案内等に利用させていただきます。個人情報の共同利用に関する詳細やプライバシーポリシーについては、当社WEBサイトをご確認ください。