

2024年8月26日

三井ホーム株式会社

株式会社三井ホームデザイン研究所

三井ホームグループにおける関係会社組織再編のお知らせ

三井ホーム株式会社（本社：東京都江東区、社長：池田 明、以下「三井ホーム」）と株式会社三井ホームデザイン研究所（本社：東京都新宿区、社長：天池 英男、以下「デザイン研究所」）は、2024年10月1日付で三井ホームを存続会社とする吸収合併により、経営統合することを決定しましたのでお知らせいたします。

1. 経営統合の目的

三井ホームは1974年の創立以来、オーダーメイド住宅を中心に25万棟超の建物を供給してまいりました。一方、デザイン研究所は1988年設立の前身会社である株式会社ユーアンドエー研究所の時代から市場ニーズの変化に適応し先導的な活動を行い、高いデザイン性の設計提案力や高難易度の木造建築の設計力を培ってきており、富裕層住宅設計・大規模木造建築設計・インテリアデザイン・ランドスケープデザイン・3Dデザイン・構造設計・省エネ設計など建築設計に関わる様々な業務を担ってまいりました。

今回の経営統合は、三井ホームグループが中低層木造建築領域において「注文住宅を主とする会社」から「住宅事業＋木造施設建築を推進する会社」への変革を図るため、建築設計技術力の更なる強化を目指すものであり、住宅市場を含めた中低層木造建築領域を取り巻く中長期的な事業環境を見据え、マーケットニーズに的確に対応していくための合併になります。

今後も三井ホームグループは、半世紀にわたり培ってきた建築設計技術を活かし、注文住宅はもちろんのこと多様な用途の建築物の木造化・木質化を促進することで、脱炭素社会の実現に資する木造建築のさらなる普及と技術の発展に努めてまいります。

2. 経営統合の概要

（1）本会社合併の日程

契約締結日 2024年8月8日

効力発生日 2024年10月1日

※経営統合後の組織・体制等の詳細は、今後順次決定してまいります。

(2) 本会社合併の方式

三井ホームを存続会社とする吸収合併方式で、デザイン研究所は解散いたします。

(3) 本会社合併にかかわる割り当て

消滅会社となるデザイン研究所は、三井ホームの100%子会社であるため、株式その他金銭等の割り当てはございません。

3. 経営統合 当事会社の概要

三井ホーム株式会社	
本社	東京都江東区新木場一丁目18番6号
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 池田 明
主な事業内容	住宅等の設計・工事監理・工事請負等
資本金	13,900 百万円
設立年月日	1974 年 10 月 11 日
従業員数	2,559 名 (2024 年 4 月 1 日現在)
大株主及び持分比率	三井不動産株式会社 100%

株式会社三井ホームデザイン研究所	
本社	東京都新宿区神楽坂二丁目17番地
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 天池 英男
主な事業内容	建築工事、土木工事、その他建築工事全般に関する企画、設計、監理業務の請負または委託
資本金	100 百万円
設立年月日	1988 年 3 月 18 日
従業員数	111 名 (2024 年 4 月 1 日現在)
大株主及び持分比率	三井ホーム株式会社 100%

本資料は、「国土交通記者会」「国土交通省建設専門紙記者会」にお届けしています。

本件に関するお問い合わせ先 三井ホーム株式会社 マーケティング・コミュニケーション部
コーポレート・コミュニケーショングループ 津田・池本・五十嵐
TEL : 03-6370-7562 Mail : kouhou@mitsuihome.co.jp