

2024年7月18日

三井ホーム株式会社

三井ホーム初 イオンモール内常設店舗が「イオンモール草津」にオープン

～新築・リフォーム・住み替え・土地活用などに役立つ様々な情報をお買い物の合間にご提供～

三井ホーム株式会社（本社：東京都江東区、社長：池田 明（以下：当社））は、6月8日（土）滋賀県草津市の「イオンモール草津」内に、「三井ホームビジュアルプレゼンテーションセンター（以下：MVP）イオンモール草津」をオープンしたことをお知らせいたします。



「MVP イオンモール草津」は、当社初のイオンモール店内に常設する住まいに関する相談が出来る店舗です。滋賀県草津市に位置する「イオンモール草津」は滋賀県最大級の商業施設です。その店内に出店することで、来場されたお客様は VR によるメタバースの体感、デジタル技術を生かした住宅用地提案やご希望があれば対面による相談もショッピングの合間にする事ができます。

また、オーナーズサロンも併設しオーナー様とのつながりを重視したイベントなどを行う予定です。近年、社会構造の変化に加え、「ニューノーマル」や脱炭素社会の実現への対応など、住まいや暮らしへのニーズや価値観が大きく変化しています。また DX の普及により、お客様の住まいに関する情報収集手段の多様化が進むなか、業界においても新たな情報発信のあり方が求められています。

来場目的が限定的になり、来場数が伸び悩んでいる住宅展示場に加え、新たな情報発信拠点となる当施設は、具体的な住宅の新築・土地探し等の不動産の相談、リフォームの相談も含め、最新の AI ツールやデジタル技術 VR を駆使したプレゼンテーションをおこなうことにより、店舗でありながら、住宅展示場のような住まいのリアル感を体感いただける施設になっています。

本資料は、「国土交通記者会」「国土交通省建設専門紙記者会」にお届けしています。

本件に関するお問い合わせ先 三井ホーム株式会社 マーケティング・コミュニケーション部 コーポレート・コミュニケーショングループ
津田・池本・五十嵐

1. 本施設の概要

新築・リフォーム・住み替え・土地活用などの様々なニーズに対して、本施設にご来場いただくだけで、総合的にお客様のご相談に応じ、お役に立つ情報をご提供し、AI シミュレーションやデジタル技術 VR を駆使し、住み選びをその場で完結することもできます。

【「イオンモール草津」概要】

- ・アクセス： 滋賀県草津市新浜町 3 0 0 番地
JR 南草津駅より バスで約 20 分 JR 瀬田駅より バスで約 15 分
- ・営業時間： 10:00～22:00（店舗により異なります。）
- ・ホームページ： <https://kusatsu.aeonmall.com/>

【「MVP イオンモール草津」概要】

- ・運営拠点： 三井ホーム株式会社関西支社
- ・オープン日： 2024 年 6 月 8 日
- ・階数： イオンモール草津 3 階
- ・営業時間： 10:00～19:00（火・水 10:00～18:00）
- ・特設 HP： https://www.mitsuihome.co.jp/modelhouse_search/modelhouse/15685

2. MVP イオンモール草津の特長

①滋賀県最大級のショッピングモール「イオンモール草津」に店舗出店

イオンモール草津は滋賀県最大級のショッピングモールです。その中の店舗でお客はショッピングの合間に住まいに関する相談ができます。また、三井ホーム滋賀エリアオーナー様との交流場所として活用し、各種オーナー様向けイベントや相談会を定期的で開催予定です。お客様のご事情に合わせて三井ホーム並びに三井不動産グループの中から最適な住まいの提案を行います。



外観

②住み替え計画の簡易シミュレーションを AI を活用してご提案

これまで住み替え計画を立てる上で、時間と手間を要していた現お住まいの売却査定やご希望の暮らし方に沿った土地物件・建物プランの収集・トータルな資金計画などを、AI 機能を利用することで簡易的にシミュレーションし、その場でご提案します。

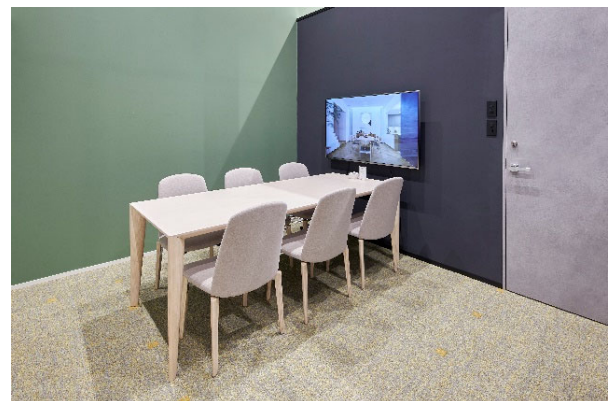
③リアルとバーチャルを駆使し、その場でのお住まい探しを実現

お買い物の合間に、AI シミュレーションと VR 体験などでご希望の建物の外観や内装をバーチャルに体感し、リアルな感触を得られます。また土地情報や厳選された規格住宅プランもご用意しており、その場ですぐに見積もりをご提示もできます。

従来、手間や時間がかかっていた住宅建築の検討過程を、実物見学や展示場訪問の手間を省略することが可能となり、忙しい現代のライフスタイルにマッチした、お住まい探しを実現しています。



VR 体感中の画像



提案ブース

【三井ホームは MOCX Green Project を推進します】

https://www.mitsuihome.co.jp/company/mocx_green_project/

MOCX Green Project とは、これまでに 25 万棟以上の木造建築をつくってきた当社が、さらなる木造建築の可能性を広げ様々な取り組みを通じて脱炭素に貢献していくプロジェクトです。



■三井不動産グループのサステナビリティについて

三井不動産グループは、「共生・共存・共創により新たな価値を創出する、そのための挑戦を続ける」という「&マーク」の理念に基づき、「社会的価値の創出」と「経済的価値の創出」を車の両輪ととらえ、社会的価値を創出することが経済的価値の創出につながり、その経済的価値によって更に大きな社会的価値の創出を実現したいと考えています。

また、2024 年 4 月の新グループ経営理念策定時、「GROUP MATERIALITY（重点的に取り組む課題）」として、「1. 産業競争力への貢献」、「2. 環境との共生」、「3. 健やか・活力」、「4. 安全・安心」、「5. ダイバーシティ&インクルージョン」、「6. コンプライアンス・ガバナンス」の 6 つを特定しました。これらのマテリアリティに本業を通じて取り組み、サステナビリティに貢献していきます。

【参考】・「グループ長期経営方針策定」

<https://www.mitsuifudosan.co.jp/corporate/innovation2030/>

・「グループマテリアリティ」

https://www.mitsuifudosan.co.jp/esg_csr/approach/materiality/

* なお、本リリースの取り組みは、SDGs（持続可能な開発目標）における 5 つの目標に貢献しています。

- 目標 11 住み続けられるまちづくりを
- 目標 12 つくる責任つかう責任
- 目標 13 気候変動に具体的な対策を
- 目標 14 海の豊かさを守ろう
- 目標 15 陸の豊かさを守ろう



本資料は、「国土交通記者会」「国土交通省建設専門紙記者会」にお届けしています。

本件に関するお問い合わせ先 三井ホーム株式会社 マーケティング・コミュニケーション部 コーポレート・コミュニケーショングループ 津田・池本・五十嵐

TEL : 03-6370-7562 Mail : kouhou@mitsuihome.co.jp

&EARTH with **WOOD**