

2023年3月22日

三井ホーム株式会社

当社初、百貨店（伊勢丹浦和店）常設の相談サロン

“三井ホーム「住まいの総合 SALON」”が 3 月 25 日オープン

～リアルとバーチャルで、新築・リフォーム・住み替え・土地活用などに役立つ様々な情報を提供～

三井ホーム株式会社（本社：東京都新宿区、社長：池田 明）は、3月25日（土）に株式会社三越伊勢丹（本社：東京都新宿区）が運営する百貨店「伊勢丹浦和店」内に、住まいに関する相談サロン“三井ホーム「住まいの総合 SALON」”をオープンいたします。



サロン内観イメージ

“三井ホーム「住まいの総合 SALON」”は、当社初の百貨店内に常設する住まいに関する相談サロンです。埼玉県さいたま市の浦和駅前に位置する「伊勢丹浦和店」内に出店することで、具体的な新築や住み替え等の計画をお持ちの方はもとより、モデルハウスに行くのはまだ早いと考えている方、潜在的な住宅購入や土地活用ニーズがある方など、より多くの幅広い層のお客様が気軽にお立ち寄りいただける施設です。

本施設では、個性あふれるリアルな住宅模型と数々のバーチャル映像コンテンツを通じて、当社の商品デザインや構造特性、戸建住宅での暮らしのイメージをその場でご体感いただけるとともに、マンションからの住み替えや、土地探し、土地活用などのニーズにも、最新の AI ツールを活用し、簡易的なシミュレーション提案が可能です。

近年、少子高齢化や世帯数減少などの社会構造の変化に加え、「ニューノーマル」や脱炭素社会実現への対応など、住まいや暮らしへのニーズや価値観が大きく変化しています。また DX の普及により、お客様の住まいに関する情報収集手段の多様化が進むなか、業界においても新たな情報発信のあり方が求められています。今回オープンする“三井ホーム「住まいの総合 SALON」”という、リアルとバーチャルを織り交ぜた新たな情報発信チャネルを加えることで、今後もより多くのお客様に当社の住まいづくりの魅力を発信するとともに、リフォーム・住み替え・土地活用などお客様のお役に立つ様々な情報を提供してまいります。

1. 本施設の概要

新築・リフォーム・住み替え・土地活用などの様々なニーズに対して、本施設にご来場いただくだけで、総合的にお客様のご相談に応じ、その場でお役に立つ情報をご提供いたします。人口増加が著しい埼玉県さいたま市の浦和駅前に位置し、上質なお客様が多い浦和地区での顧客接点とライフタイムバリュー向上を求める「伊勢丹浦和店」とのアライアンスが実現し、今回オープン運びとなりました。


【伊勢丹浦和店概要】




- ・運営会社名：株式会社三越伊勢丹
- ・階数：地上7階地下2階（B2は駐車場）
- ・アクセス：埼玉県さいたま市浦和区高砂 1-15-1
JR 浦和駅西口から徒歩 1 分
- ・営業時間：10:00～19:00
(地下・1階・2階は 20:00 まで)
- ・HP： <https://www.mistore.jp/store/urawa.html>



【三井ホーム「住まいの総合 SALON」概要】

 **三井ホーム**
MITSUI HOME

- ・運営拠点：三井ホーム 埼玉・栃木事業本部
- ・オープン日：2023年3月25日
- ・階数：伊勢丹浦和店 5階
- ・営業時間：10:00～19:00
- ・特設HP：<https://www.mitsuishome.co.jp/areasite/shutoken/special/salon/>

2. “三井ホーム「住まいの総合 SALON」”サービス概要

■リアルとバーチャルを駆使したマイホーム体験

本施設には、1/45 スケールの個性あふれるリアルな住宅模型を展示しています。お気に入りの商品を見つけて、大画面モニターを活用して、当社の戸建住宅に暮らすイメージや建物内部のデザインや空間をバーチャル体験していただくことも可能です。



展示模型（イメージ）

■住み替え計画の簡易シミュレーションをご提案

これまで住み替え計画を立てる上で、時間と手間を要していたマンション売却査定や、ご希望の暮らし方に沿った土地物件や建物プランの収集、トータルな資金計画などを、AI 機能を利用することで簡易的にシミュレーションし、その場でコンシェルジュがご提案します。



■住まいに関する様々なセミナーを開催

本施設では、住まいや土地活用に関する勉強会や相談会を定期的で開催します。戸建住宅に限らず、ご所有地での賃貸経営から、不動産の売却・組み換え、投資用不動産の調達まで、三井不動産グループのネットワークを通じて、幅広いご要望にお応えいたします。

イベント情報は下記リンクからご確認ください。

<https://www.mitsuishome.co.jp/areasite/shutoken/special/salon/>



【三井不動産グループの SDGs への貢献について】 https://www.mitsuifudosan.co.jp/corporate/esg_csr/

三井不動産グループは、「共生・共存」「多様な価値観の連繋」「持続可能な社会の実現」の理念のもと、人と地球がともに豊かになる社会を目指し、環境（E）・社会（S）・ガバナンス（G）を意識した事業推進、すなわち ESG 経営を推進しております。三井不動産グループの ESG 経営をさらに加速させていくことで、日本政府が提唱する「Society 5.0」の実現や、「SDGs」の達成に大きく貢献できるものと考えています。また、2021 年 11 月には「脱炭素社会の実現」、「ダイバーシティ&インクルージョン推進」に関し、下記の通りグループ指針を策定しました。今後も、三井不動産グループは街づくりを通じた社会課題の解決に向けて取り組んでまいります。

（参考）

・「脱炭素社会実現に向けグループ行動計画を策定」

<https://www.mitsuifudosan.co.jp/corporate/news/2021/1124/>

・「ダイバーシティ&インクルージョン推進宣言および取り組み方針を策定」

https://www.mitsuifudosan.co.jp/corporate/news/2021/1129_02/

* なお、本リリースの取り組みは、SDGs（持続可能な開発目標）における 4 つの目標に貢献しています。

目標 12 つくる責任 つかう責任
目標 13 気候変動に具体的な対策を
目標 14 海の豊かさを守ろう
目標 15 陸の豊かさを守ろう

