


GOOD DESIGN AWARD 2021

2021年10月20日

三井ホーム株式会社

『木でつくるマンションプロジェクト』 2021年度 グッドデザイン賞 を受賞

三井ホーム株式会社(本社:東京都新宿区、社長:池田 明)ならびに、グループ会社の三井ホームコンポーネント株式会社(東京都中央区、社長:高田 伸)は、『木でつくるマンションプロジェクト』が2021年度グッドデザイン賞(主催:公益財団法人日本デザイン振興会)を受賞したことをお知らせいたします。

当社グループは、本プロジェクトを通じて「木造マンション」という新たなカテゴリーを創出し、中層建築物の木造化・木質化を促進することで、SDGs や脱炭素社会の実現に貢献してまいります。



【受賞作品概要】

『木でつくるマンションプロジェクト』(国土交通省 令和2年度サステナブル建築物等先導事業(木造先導型))

- 人と地球環境にやさしい建築資源「木」を活用した中層マンションを日本に普及させるためのプロジェクト
- 国内最高レベルの「高強度耐力壁(壁倍率30倍)」、RC造と同等の性能を有する「高性能遮音床システム」など、中層建築物木造化への課題を克服する普及性の高い独自技術を採用
- 住宅性能評価「断熱等性能等級4」「一次エネルギー消費量等級5」(ともに最高等級)を取得
BELSの「ZEH-M(Oriented)」の認証も取得し、入居者の快適な居住性と一次エネルギー消費量削減に寄与
- 住宅性能評価「劣化対策等級3」(最高等級)を取得し、75~90年の耐久性を確保

【ご参考:「木でつくるマンションプロジェクト」関連ニュースリリース】

2020.09.29

国土交通省令和2年度サステナブル建築物等先導事業(木造先導型)に採択
木造大規模中層マンション「(仮称)稲城プロジェクト」着手

<https://www.mitsuihome.co.jp/company/news/2020/0929.html>

2021.06.17

枠組壁工法による日本最大級の木造マンション

「(仮称)稲城プロジェクト」上棟 ZEH-M(Oriented)認定取得(予定)

<https://www.mitsuihome.co.jp/company/news/2021/0617.html>

2021.07.02

～サステナブル木造マンションブランド～「MOCXION(モクシオン)」誕生

<https://www.mitsuihome.co.jp/company/news/2021/0702.html>



「木」をモチーフにした共用エントランスホールの木造作

【建物概要】

所在地 東京都稲城市百村 1625-1
交通 京王相模原線「稲城」駅徒歩 4 分
法定延床面積 3738.30 m² (1130.83 坪)
総戸数 51 戸
住戸タイプ 2LDK (50.82 m²~56.10 m²) 48 戸
3LDK (69.89 m²~96.14 m²) 3 戸
設計 施工 三井ホーム株式会社
躯体パネル製造 三井ホームコンポーネント株式会社
デザイン・アーキテクト 株式会社アーキヴィジョン広谷スタジオ
着工 2020 年 11 月
竣工予定 2021 年 11 月



【ご参考：施工中写真】



高強度耐力壁の製造ライン



NLT 施工の様子



国産材を使用した軒裏仕上げ

【三井不動産グループの SDGs への貢献について https://www.mitsuidosan.co.jp/corporate/esg_csr/】

三井不動産グループは、「共生・共存」「多様な価値観の連繋」「持続可能な社会の実現」の理念のもと、人と地球がともに豊かになる社会を目指し、環境 (E) ・社会 (S) ・ガバナンス (G) を意識した事業推進、すなわち ESG 経営を推進しております。三井不動産グループの ESG 経営をさらに加速させていくことで、日本政府が提唱する「Society 5.0」の実現や、「SDGs」の達成に大きく貢献できるものと考えています。

* なお、本リリースの取り組みは、SDGs (持続可能な開発目標) における 5 つの目標に貢献しています。

目標 3 すべての人に健康と福祉を
目標 11 住み続けられるまちづくりを
目標 12 つくる責任つかう責任
目標 13 気候変動に具体的な対策を
目標 15 陸の豊かさも守ろう



グッドデザイン賞 (グッドデザイン賞ホームページより抜粋)

グッドデザイン賞は、1957 年に創設された日本で唯一の総合的なデザイン評価・推奨の仕組みです。デザインを通じて産業や生活文化を高める運動として、国内外の多くの企業やデザイナーが参加しています。受賞のシンボルである「G マーク」はよいデザインを示すシンボルマークとして広く親しまれています。公式サイト:<http://www.g-mark.org/>



GOOD DESIGN
AWARD 2021