

新春企画

夢

2026

自由設計
[ORDER]

SETAN
伊勢丹 静岡

憧れを、かたちに。



三井ホーム



エムアイカード・三越伊勢丹アプリ会員さま限定

静岡伊勢丹限定ハウス

6大特典が付いた
マイホーム平屋一戸建プラン〈約23坪〉

限定
7棟

2,860万円 税込

新築平屋一戸建住宅プラン

2,600万円税抜

※以下の工事は金額に含まれません。●地盤改良・基礎補強工事 ●解体工事、樹木の伐採伐根、整地等。地中埋没物障害撤去に関わる工事 ●外構工事一式 ●空調工事 ●浄化槽地域における浄化槽工事 ●宅地までの給排水本管引込・接続工事、浸透枳、井戸工事等 ●小運搬費用、盛土工事、残土処分費用、擁壁工事等特殊工事 ●各種調査設計申請料、登記費用、火災保険等諸費用。各地域の行政指導で発生する工事 ●家具、照明・カーテン、家電製品。アンテナ工事 ●屋外工事(宅地内給排水工事・電気・ガス工事) ●その他オプション工事等●仮設工事費



イメージにつき実物とは異なります / 外構工事は金額に含まれません

6大特典進呈!

1 太陽光発電システム
4.3kW搭載
※写真はイメージです

2 60年保証
建物長期サポートシステムーキープウェル60
KEEP WELL 60

3 一階2.6mの高天井、MOCX WALL
高断熱MOCXWALL工法

4 エムアイポイント 20万円分
※工事着工翌月末の付与です

5 乾太くん 6kg搭載

6 ウルトラファインバブル機能付き
ハイブリッド給湯システム搭載

※下記特典は当社指定品に限ります。特典の一部が不要な場合でも金額の変動はございません。特典の詳細については担当へお問い合わせください。※エムアイポイント受け取りには会員登録が必要です。

説明会・開催日時

事前予約がおすすめです

2025年

12月13日(土) 14日(日) 静岡伊勢丹 1階 特設会場

午前10時～午後6時



説明会事前予約は
こちらから▲

応募日時・方法

2026年

1月2日(金) 午前10時～午後6時 3日(土) 午前10時～午後6時30分

静岡伊勢丹 8階 特設会場

※ご当選者さまには後日ご連絡いたします。応募用紙に必要事項をご記入のうえ、投函ボックスにご投函ください。

木造の常識を超えた
「強さ」と「自由度」を叶える、
三井ホーム独自の工法

MOCX WALL 工法

強さ



自由度



詳しくはこちらから

一般的な2×4工法にはない 3つの独自技術

壁	ブロック・アンド・シームレスウォール(BSW) 継ぎ目がなく、災害に強い外壁
屋根	ダブルシールドパネル(DSP) 屋根断熱で、開放的な空間を実現
基礎	マットスラブ(MS) 独自の超剛性ベタ基礎

大規模建築の技術を住宅に



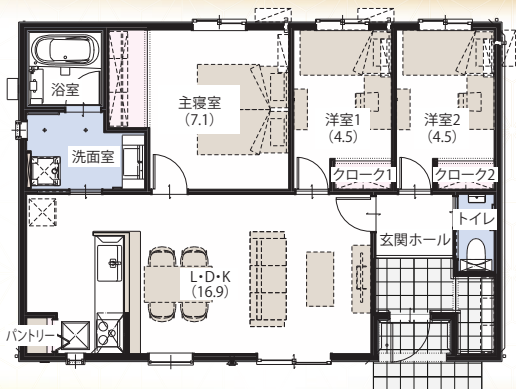
大規模木造建築を実現するMOCX WALL工法を、
すべての住宅に。

※実際の壁強度は、マンション用のMOCX WALLと戸建て用のMOCX WALLでは異なります。

参考プラン

自由設計【ORDER】3LDK 平屋建て

延床面積 75.48㎡(22.83坪) 施工床面積 77.08㎡(23.31坪)



※外構工事はイメージです。金額に含まれません。

6大特典進呈!

1 太陽光発電システム
4.3kW搭載

※写真はイメージです



2 60年保証

建物長期サポートシステム キープウェル60
KEEP WELL 60

3 一階2.6mの高天井、MOCX WALL
高断熱MOCXWALL工法

4 エムアイポイント 20万円分
※工事中翌月末の付与です

5 乾太くん 6kg搭載



6
ウルトラファイン
バブル機能付き
ハイブリッド
システム搭載



※下記特典は当社指定品に限ります。特典の一部が不要な場合でも金額の変動はございません。特典の詳細については担当へお問い合わせください。※エムアイポイント受け取りには会員登録が必要です。

お申し込み条件

[1] 神奈川支社施工エリア内(静岡県内)に宅地をお持ちの方、もしくはご購入予定の方。[2] 2026年2月末日までにご成約の上2026年9月末日までに着工が可能な方。※契約有効期限:2026年2月28日(土) ※お申し込みプランは別途敷地調査にて法的チェック、近隣状況確認が必要となります。必要に応じてプランの変更、外観の変更等をお願いすることがあります。地盤改良、基礎補強等は地盤調査により確認させていただきます。お申し込みまでに調査依頼をお願いいたします。※以下の工事は金額に含まれません。

●地盤改良・基礎補強工事 ●解体工事、樹木の伐採伐根、整地等。地中埋没物障害撤去に関わる工事 ●外構工事一式 ●空調工事 ●浄化槽地域における浄化槽工事 ●宅地までの給排水本管引込・接続工事、浸透枡、井戸工事等 ●小運搬費用、盛土工事、残土処分費用、擁壁工事等特殊工事 ●各種調査設計申請料、登記費用、火災保険等諸費用。各地域の行政指導で発生する工事 ●家具、照明、カーテン、家電製品。アンテナ工事 ●屋外工事(宅地内給排水工事・電気・ガス工事) ●その他オプション工事等 ●仮設工事費

当選後の手続きについて

三井ホーム株式会社の担当者より連絡をいたしますので、敷地確認の日程をお決めください。お手続きの詳細はその際にご案内申し上げます。以降の手続きは全て三井ホーム株式会社が行います。

商品についてのお問合わせ

三井ホーム株式会社 静岡支店

〒420-0857 静岡市葵区御幸町11-30 エクセルワード静岡ビル9階

TEL.054-254-2431

お問合わせ時間 午前10時～午後5時 [担当]
水・日曜定休 / 12/28～1/3年末年始休 田中・石黒・久保田

その他、ご不明な点のお問合わせ

(株)静岡伊勢丹 営業計画 〒420-0031 静岡市葵区呉服町1-7
TEL.054-273-4692 お問合わせ時間 午前10時～午後5時



伊勢丹 静岡

伊勢丹は、地階・1階のみ午前10時～午後7時まで営業。尚、2～8階・別館コリドーは午前10時～午後6時30分の営業。(8階レストランティ:午前11時～午後9時 ラストオーダーは午後8時30分。※一部店舗は異なる場合がございます。)*12月31日(水)・2025年1月2日(金)の営業時間につきましては静岡伊勢丹ホームページをご覧ください。*1月1日(木・祝)は店舗休業日。 [静岡市葵区呉服町1-7/〒420-0031/電話054-251-2211大代表/24]

※諸般の事情により、営業日・営業時間、予定しておりましたイベントなどが変更になる場合がございます。ホームページまたは店頭で確認ください。